

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

§ 1 Öppnande

Örjan Blomberg hälsar samtliga välkomna och öppnar mötet.

§ 2 Val av ordföranden

Örjan Blomberg väljs till ordförande för stämman.

§ 3 Val av sekreterare vid stämma.

Ordförande väljer Josephine Andersson Bergman att föra protokoll.

§ 4 Godkännande av röstlängd.

Närvarande medlemmar är 27 st . Varav 22 st röstberättigade, en via fullmakt , så totalt 23 st . Vilka är avprickade på namnlista som sedan godkändes som röstlängd.

§ 5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma.

Stämman godkänner närvarorätt för samtliga närvarande.

§ 6 Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

§ 7-8 Val av två protokolljusterare samt rösträknare.

AB M 21

Kjell Johansson samt Lars Asplund valdes till protokolljusterare till lika rösträknare.

§ 9 Fråga om kallelsen skett i behörig ordning.

Kallelsen var utlämnad enligt tidsramarna i stadgarna varför stämman ansågs korrekt kallad.

§ 10 Genomgång av styrelsens årsredovisning.

Örjan Blomberg gick igenom årsredovisning och styrelsen svarade på frågor. Stämman fastställde årsredovisningen.

§ 11 Genomgång av revisorernas berättelse.

Föreningens revisor Björn Thunberg gick igenom den del av revisionsberättelsen där revisionerna berättar att årsredovisningen är upprättad i enlighet med redovisningslagen.

Revisorerna tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet. Revisorernas berättelse lades till handlingarna.

§ 12 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Resultat och balansräkning och fastställdes.

§ 13 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.

Stämman beslutade att överföra 621 815 kr till balanserat resultat enligt styrelsens förslag till disposition.

§ 14 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Handwritten signature: JAB 12 54

Styrelsen lämnades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

§ 15 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av stämman.

Örjan Blomberg redogjorde för valberedningens förslag som går ut på den modell som beslutades på stämman 2024 med följande tillägg.

"För att det fasta arvodet för ledamöter ska betalas ut krävs närvaro på minst 6 av 11 ordinarie styrelsemöten"

Ordförande 20 % av ett prisbasbelopp.

Sekreterare 10 % av ett prisbasbelopp.

Ledamöter 5 % av ett prisbasbelopp per person.

Valberedning 5% av ett prisbasbelopp per person.

Föreningsrevisor 5% av ett prisbasbelopp.

Flagghissare 5% av ett prisbasbelopp per person.

Mötesarvode för styrelsen behålls på 750 kr per person och möte utan koppling till prisbasbeloppet.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

§ 16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Örjan Blomberg redovisade valberednings förslag om max. 6 ledamöter och att inte välja några suppleanter

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

§ 17 Val av styrelsens ordförande och ledamöter

Örjan Blomberg väljs som ordförande på 2år (omval)

Carina Fröshaug väljs som ledamot på 1 år (omval)

Josephine Andersson Bergman väljs som ledamot på 2 år (omval)

Rolf Sundblad väljs som ledamot på 2 år (omval)

Tony Petersson vald som ledamot till 2026 sen tidigare

Helena Kask vald som ledamot till 2026 sen tidigare

§ 18 Presentation av HSB ledamot

Presentation av Johan Grönblad

§ 19 Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningens förslag, en ordinarie revisor samt en suppleant.

Stämman beslutade att anta förslaget.

§ 20 Val av revisor samt en suppleant

Björn Thunberg väljs som ordinarie revisor på 1 år (omval)

Björn Carlson väljs som suppleant på 1 år (omval)

§ 21 Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Styrelsen förslag, två ledamöter varav en sammankallande

Stämman beslutade att anta förslaget.

§ 22 Val av valberedning

Tommy Söderberg väljs som ordförande på 1 år (omval)

Alfred Elmeborg väljs på 1 år (omval)

§ 23 Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Örjan Blomberg väljs på 1 år (omval)



Tony Petersson väljs på 1 år (omval)

§ 24 Styrelsens genomgång av motion angående HSB:s nya normalstadgar.

Örjan Blomberg gick igenom den förslagna ändringen

§ 25 Röstning gällande motion att anta HSB:s nya normalstadgar

Det blev ett enhälligt beslut från de närvarande.
Stämman beslutade att anta HSB:s nya normalstadgar.

§ 26 Styrelsens genomgång av motion gällande lägenhet 138 och lokal 7001.

Örjan Blomberg förklarade bakgrunden till sammanslagningen

§ 27 Röstning gällande motion gällande lägenhet 138 och lokal 7001.

Stämman beslutade om upphörande av bostadsrätterna nr 05-2023-2-138 och nr 05-2023-2-7001 samt uppdrog till styrelsen att upplåta en ny bostadsrätt med ändamålet bostad (bestående av samma yta)

§ 28 Föreningsstämmans avslutande

Örjan Blomberg tackade Nikoleta Kounis och Louise Skansberg som nu lämnar styrelsen för deras tid i styrelsen och avslutade stämman

Vid protokollet


Josephine Andersson Bergman

Justeras



Örjan Blomberg
Mötesordförande



Kjell Johansson
Protokoll justerare



Lars Asplund
Protokoll justerare